

NEUE SERIE: DER BUSINESS-WALKER (TEIL 1)



Tour durch Steppach

Menschen,
Firmen und
Momente

Am Ortsschild vorbei betrete ich Steppach. Schon kurze Zeit später locken die weißen, schattenspendenden Sonnenschirme auf dem Vorplatz des **Eiscafés Toto Dragone**, das sich direkt am Übergang zum Steppacher „Orts-Boulevard“ befindet. Sofort werde ich auf dieses junge Mädchen aufmerksam, sowie auf eine lange Menschenschlange, die sich – und man muss sich fast an die unschönen Zeiten der vergangenen Winter erinnern – geduldig Meter um Meter nach vorne arbeitet. An deren Ende erwartet einen aber kein Rachen- oder Nasenabstrich, sondern die wohl leckerste Erfrischung, die einem der Sommer bieten kann: italienisches Gelati, selbstgemacht und mit viel Phantasie. Was **Raffaele Dragone** hier in seine Eisbecher zaubert, ist gigantisch.

Man lässt den erfrischungssüchtigen Menschenwurm zurück. Und sofort fällt einem die geschmackvolle Auslage der **Brillenschau Schöbel** ins Auge. Kein Wunder, dass man besser sehen möchte, denn man würde wahrlich etwas verpassen, wenn man

diesen Optiker nicht mit klarem Blick besucht. Das Ambiente und die Freundlichkeit des Personals sollte man mit allen Sinnen genießen können. Nachdem ich den süßen vierbeinigen Kundenbetreuer im Hause **Peter Schöbel** ausgiebig mit Streicheleinheiten bedacht habe, führt mich meine Steppacher-Erlebnis-Tour weiter.

Schon bald erscheint das gelb-blaue Schild von **EDEKA Schmid** in meinem Blickfeld. Auch hier lockt wieder ein kleines Café zur verdienten Pause, bevor ich mich vom breiten, regional gehaltenen Angebot dieses Marktes überzeugen darf. Auffällig ist der stilvolle und moderne Auftritt, den **Andreas Schmid** hier



Der AJ-
Business-
Walker

» geschaffen hat. Ein absoluter Eyecatcher ist das große Aquarium im Zentrum der Obst- und Gemüseabteilung. Die Herzlichkeit, die seine Mitarbeiter ausstrahlen, ist enorm; ob nun bei der großen und umfangreichen Wurst-, Fleisch-, Fisch- und Käsetheke, an den Kassen oder einfach nur zwischen den übersichtlich gestalteten Warenregalen.

Doch dies ist noch nicht das Ende meines Erlebnis- tripps in den Westen des Augsburgers Umlands. Kurz vor dem Ortsausgang warten **Michael Weiss** und sein Team auf mich. Frisch poliert und in der Sonne glänzend erwarten uns Kraftfahrzeuge aller Klassen und Farben. Neben einer Werkstatt, bietet der Familienbetrieb von **Motoren Weiss** auch zwei große Showrooms für den interessierten Kraftfahrzeugfreund. Auch hier wieder das in Steppach anscheinend angeborene Lächeln, gepaart mit viel guter Laune. Ich will noch mehr davon und so laufe ich auf der anderen Straßenseite wieder in Richtung meines Startpunkts.

Ein auffälliger Schriftzug fällt mir sofort ins Auge. „LiWi“ ist hier in blauen Lettern zu lesen. Aha, der

ortsansässige Figaro nebst Gattin und Team. Ich betrete den heimelig gestalteten Salon von **Miriam Listl-Winkler** und **Pascal Listl**. Beim Blick in einen der Spiegel wird mir bewusst, das mich mein Weg zum rechtzeitigen und überaus fälligen Zeitpunkt hergeführt hat. So lasse ich mich gleich nieder und erhalte nach entspannender Haarwäsche einen neuen Look. Das fröhliche Team schafft eine wirklich entspannte Atmosphäre und frisch gestylt trete ich wieder in nachmittägliche Sonne von Steppach.

Schon nach wenigen Metern werde ich auf ein weiteres Schild aufmerksam, das mich zur **Taverna il Galeone** führt. Ein neapolitanisches Restaurant der **Familie Cuomo**, wo Papa noch selbst kocht und Mama und die Töchter die Kunden verwöhnen. Ich muss es nicht mehr erwähnen, tu es aber trotzdem; auch hier nur Lächeln und Freundlichkeit. Anscheinend ein angeborenes Gen der Steppacher Geschäftswelt. Schon fast wieder am Ortschild angekommen erwartet mich die Agentur von **1Plus1** von **Sascha**

Fortsetzung auf Seite 72 »

Einladung zur exklusiven Brillentypberatung



Sie wollen rund um Ihre Brille das perfekte Outfit kreieren, das Beste aus sich rausholen und Ihre Persönlichkeit unterstreichen? Doch welche Farben und Formen passen zu Ihrem Typ am besten?

Finden Sie es raus!

Am Freitag, den **24.06.2022** steht Ihnen Frau Britta Franz, Farb- und Typberaterin aus dem Hause Silhouette, gerne für eine ausführliche und individuelle Beratung zur Verfügung.

Erfahren Sie mehr darüber, welche Farbtöne Sie frisch und jugendlich aussehen lassen und welche Brillenform Ihren Blick öffnet und so Ihre Persönlichkeit zum Strahlen bringt.

Rufen Sie gleich an unter 0821 - 44 97 34 40 und sichern Sie sich einen der exklusiven Beratungstermine.


Brillenschau
d. Schöbel



1Plus1 Finanzwelt GmbH
Ulmer Straße 2, 86356 Neusäß/Steppach
Telefon: 0821 486082-0 • Fax: 0821 48608229
E-Mail: info@1plus1-finanzwelt.de
www.1plus1-finanzwelt.de



Ihr kompetenter Partner für Immobilien, Versicherung und Finanzierung. Sascha Mühlbauer, Regionaldirektor vom Bundesverband für die Immobilienwirtschaft und sein motiviertes Team beraten Sie gerne. Vertrauen, Zuverlässigkeit und Erfahrung sind die Eckpfeiler, wenn es um die großen Schritte im Leben geht. Ob selbstgenutztes Eigenheim oder vermietetes Wohneigentum, Grundstücke, Eigentumswohnungen, Ein- oder Mehrfamilienhäuser oder gewerblich genutzte Objekte und Projekte – seit 1994 profitieren Kunden von unserem Knowhow in der Vermittlung ihrer Immobilien. Auch als unabhängiger Versicherungsmakler mit über 130 Produktpartnern stehen wir Ihnen beratend zur Seite. Um für Sie die individuelle, auf Ihre Lebenssituation, zugeschnittene Lösung zu finden, vergleichen wir und machen den Markt zu Ihren Gunsten transparent. Nicht nur Privatpersonen – auch Gewerbetreibende – können sich auf unsere jahrelange Kompetenz verlassen! And last but not least – die Finanzierung: Egal, ob Sie bauen, kaufen oder modernisieren möchten, oder Ihre bisherige Baufinanzierung in Kürze ausläuft, durch unsere langjährige Erfahrung und mit unseren über 100 Finanzierungspartnern – darunter auch Banken aus der Region – erstellen wir für Sie ein optimales Baufinanzierungskonzept. Überzeugen Sie sich und seien sie herzlich Willkommen bei der 1Plus1 Finanzwelt GmbH in Steppach.





Wahrer Eisgenuss in Perfektion!

Ospiti d'Amici – Zu Gast bei Freunden, so lautet die Philosophie des Steppacher Eiscafés-Gründers Raffaele Dragone. Seit nunmehr 13 Jahren betreibt Gastronom seinen Familienbetrieb im Zentrum des Ortes. Auch sein eigenes Eislabor ist hier beheimatet. Denn „Raffa“, wie er von vielen seiner Stammgästen genannt wird, produziert seine Eiskreationen tatsächlich selbst, mit viel Phantasie und „Herzblut“. Burrata, Bienenstich, Milchreis, Nutella und Limoncello sind nur einige der beliebten Geschmacksrichtungen. Besonders Wert legt er hierbei auch auf die verarbeiteten Zutaten. So erfruen Haselnüsse aus dem Piemont oder sizilianische Pistazien die Geschmacksnerven seiner vielen treuen Gäste. Hier sind aber nicht nur die Gelati-Freunde gut aufgehoben, denn auch kreative Eistorten, Kaffeespezialitäten, diverse Cocktails und ein breites Biersortiment runden „Raffas“ Angebot ab.

TOTO Dragone
EIS-CAFÉ

Alte Reichsstraße 2
86356 Neusäß/Steppach
☎ 08 21- 6 50 94 99

22 KM VOM BIENENKASTEN ZU EDEKA SCHMID NACH STEPPACH. SO GEHT REGIONAL!



IMMER CHRISTIAN BAYER BELIEFERT EDEKA SCHMID MIT SOMMERBLÜTENHONIG AUS SCHERNECK

Wir ♥ Lebensmittel.

Marktleiter Anel Midjau und Inhaber Andreas Schmid besichtigen die Bienen

EDEKA Schmid
Ulmer Str. 45, 86356 Neusäß – Steppach, Tel: 0821 - 4 86 04 38

Neapolitanische Lebensfreude



Seit 17 Jahren verwöhnt Sie die Taverna il Galeone in Steppach mit italienischen Köstlichkeiten. Hier kocht der Chef noch selbst, denn während Inhaber Umberto Cuomo in seiner Küche mit viel Leidenschaft die Gerichte zubereitet, verwöhnen seine Frau Tiziana und die Töchter Simona und Sarah die vielen Gäste mit neapolitanischer Lebensfreude. Ob nun im liebevoll dekorierten Gastraum, oder auf der wunderschönen und sehr heimeligen Außenterrasse, hier findet jeder Gast sein persönliches Lieblingsplätzchen. Eine frühzeitige Reservierung sei ans Herz gelegt, denn Familie Cuomo und ihre Taverna il Galeone haben sich auch außerhalb Steppachs einen Namen gemacht und begrüßen, neben vielen langjährigen Stammgästen auch Ausflügler, die spontan eine Rast einlegen. Die Galeone ist nach Übersetzung ein bewaffnetes Handelsschiff, doch keine Sorge, die einzige Waffe hier ist definitiv die leckere Küche und ein überaus herzlicher und familiärer Service.

Taverna Galeone

Steppacher Straße 1
86356 Neusäß
Telefon 0821/4864710

So klein und schon Allrad.

Macht Spaß, macht Laune.
Swift ab 18.790 EUR* | Ignis ab 18.590 EUR*

Große Technik, kleines Format, typisch Suzuki – Swift Hybrid und Ignis Hybrid mit ALLGRIP AUTO Allradantrieb machen überall Spaß und bieten ein Plus an Sicherheit, wenn Straße oder Wetter es erfordern. Ihr Suzuki Partner berät Sie gerne.

Motoren Weiss GmbH
Römerstraße 20 • 86356 Neusäß • Telefon 0821 486870 • Telefax 0821 4868720
E-Mail: motoren-weiss@suzuki-handel.de • www.suzuki-handel.de

Kraftstoffverbrauch Suzuki Swift 1.2 DUALJET HYBRID ALLGRIP Comfort (81 kW | 82 PS | 5-Gang-Schaltgetriebe | Hubraum 1.197 cm³ | Kraftstoff Benzol): Innerstädtisch (langsam) 6,7 l/100 km, Stadtrand (mitte) 4,8 l/100 km, Landstraße (schnell) 4,7 l/100 km, Autobahn (sehr schnell) 5,2 l/100 km, Kraftstoffverbrauch kombiniert 5,4 l/100 km; CO₂-Emissionen kombiniert 121 g/km.

Kraftstoffverbrauch Suzuki Ignis 1.2 DUALJET HYBRID ALLGRIP Comfort (81 kW | 82 PS | 5-Gang-Schaltgetriebe | Hubraum 1.197 cm³ | Kraftstoff Benzol): Innerstädtisch (langsam) 6,4 l/100 km, Stadtrand (mitte) 4,8 l/100 km, Landstraße (schnell) 4,7 l/100 km, Autobahn (sehr schnell) 5,4 l/100 km, Kraftstoffverbrauch kombiniert 5,4 l/100 km; CO₂-Emissionen kombiniert 121 g/km.

Die Umstellung auf die neuen WLTP-Messverfahren macht eine Änderung der derzeit gültigen gesetzlichen Bescheinigungen zu Verbrauchsdaten zu Kraftstoffverbrauch, CO₂-Emissionen und Stromverbrauch neuer Fahrzeugtypen (Plug-In-Hybrid) erforderlich. Die Umstellung der Plug-In-Hybrid ist bislang noch nicht erfolgt. Die BEZ-Werte für diesen Fahrzeugtyp sind vorläufig, solange wir die auf Basis der neuen WLTP-Testzyklen gemessenen Kraftstoffverbraucher- und CO₂-Emissionswerte als NEUF-Werte angeben. Wegen der unterschiedlichen Prüfbedingungen sind die neuen WLTP gemessenen Verbrauchswerte und CO₂-Emissionswerte in vielen Fällen höher als die nach dem BEZ gemessenen.

* Einzelpreis für einen Suzuki Swift 1.2 DUALJET HYBRID ALLGRIP Comfort.
* Einzelpreis für einen Suzuki Ignis 1.2 DUALJET HYBRID ALLGRIP Comfort.

SUZUKI



Beliebter Treffpunkt bei „Raffa“ (hinten, von links): Antonio Marino (Dragone), Tatjana Haberkorn (Brillenschau P. Schöbel), Sascha Mühlbauer (1Plus1 Finanzwelt). Vorne: Raffaele und Melanie Dragone.



Die Vision von **Miriam Listl-Winkler** und **Pascal Listl** war es, einen Salon zu eröffnen, der dem Kunden wieder das altehrwürdige Gefühl der Ruhe in einer familiären Atmosphäre mit klassischem Verwöhnprogramm bietet. Und sie schafften es diese Vision real werden zu lassen! Neben all den klassischen Dienstleistungen wie z.B. Haarschnitte, Haarfärbungen, Strähnen, Dauerwellen, Hochsteckfrisuren oder einer umfassenden, individuellen Beratung, bei der die Wünsche des Kunden stets berücksichtigt werden. Der geschmackvolle Salon bietet auch moderne Methoden wie z.B. die heiße Schere an, bei der die Haarqualität des Kunden kontinuierlich verbessert wird. In Kombination mit hochwertigen Produkten auf Hyalowellbasis, ammoniakfreie Haarfarben oder physikalische Haarfarben mit Elumen wurde die perfekte Balance mit kreativen Ideen und hoher Qualität zu fairen Preisen geschaffen, welche die Leidenschaft für das Friseurhandwerk zum Ausdruck bringt! **Überzeugen sie sich in Steppach und Biburg.**

LiWi
by Pascal Listl & Miriam Winkler GbR

Salon Steppach
Ulmer Straße 16
86356 Steppach
☎ 0821 48 18 16

Salon Biburg
Dorfstraße 1
86420 Diedorf
☎ 0821 650 420 77

Mühlbauer und Team. Das Besprechungszimmer gehört eigentlich in ein Magazin für Wohntrends, denn man möchte es ungern wieder verlassen. Für was steht eigentlich dieses 1Plus1? Richtig, Lächeln und Service ergibt 2. Oder ist es einfach ein Synonym für die Einstellung dieser Steppacher Unternehmer?

Egal, ich werde diese Tour gerne wiederholen, denn sie zauberte auch mir ein breites Lächeln ins Gesicht. So möchte ich meinen ersten Walk mit folgenden Worten beenden: „Gerne man seine Schritte durch das schöne Steppach lenkt, wo jeder dir ein Lächeln schenkt. Wo alles für das tägliche Leben zu bekommen ist und man nie die Freundlichkeit vergisst.“

Bis bald in Westheim, Gersthofen, oder in Ihrer Region. Unternehmen können so besonders sein – überall!
Der AJ-Business-Walker

Neue Serie
Der Business-Walker
Station im Juli:



Diedorf